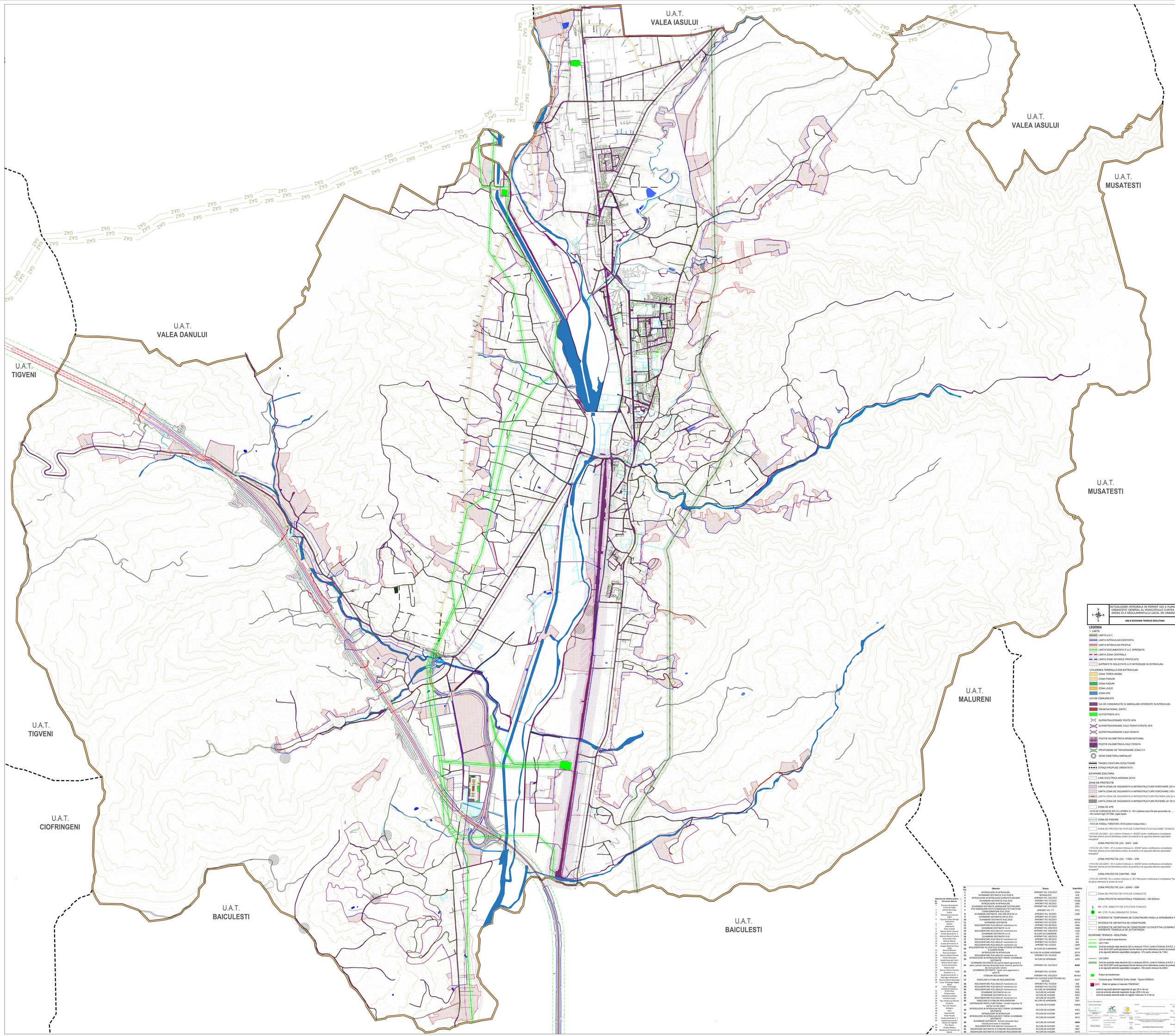

ACTUALIZARE INTEGRALA IN FORMAT GIS A PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM

U06.0 ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA

LEGENDA

1. LIMITE

- LIMITA U.A.T.
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENTA
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS
- LIMITA DOCUMENTATII P.U.Z. APROBATE
- LIMITA ZONA CENTRALA
- LIMITA ZONE ISTORICE PROTEJATE
- SUPRAFETE SOLICITATE A FI INTRODUSE IN INTRAVILAN

UTILIZAREA TERENULUI DIN EXTRAVILAN

- ZONA TEREN ARABIL
- ZONA PASUNI
- ZONA PADURI
- ZONA LIVEZI
- ZONA APE

CAI DE COMUNICATII

- CAI DE COMUNICATIE SI AMENAJARI AFERENTE IN INTRAVILAN
- DRUM NATIONAL (DN7C)
- AUTOSTRADA (A1)
- SUPRATRAVERSARE PESTE APA
- SUPRATRAVERSARE CALE FERATA PESTE APA
- SUPRATRAVERSARE CALE FERATA
- 19+200 km PDN 65 — POZITIE KILOMETRICA-DRUM NATIONAL
- 0+750 km PCF — POZITIE KILOMETRICA-CALE FERATA
- PROPUNERE DE TRAVERSARE ZONA C.F.
- SENS GIRATORIU AMENAJAT
- TRASEU CENTURA OCOLITOARE
- STRAZI PROPUSE ORIENTATIV

ECHIPARE EDILITARA

- LINIE ELECTRICA AERIANA 20 KV

ZONE DE PROTECTIE

- LIMITA ZONA DE SIGURANTA A INFRASTRUCTURI FEROVIARE (20 m)
- LIMITA ZONA DE SIGURANTA A INFRASTRUCTURI FEROVIARE (100 m)
- LIMITA ZONA DE SIGURANTA A INFRASTRUCTURI RUTIERA (ON 22 m)
- LIMITA ZONA DE SIGURANTA A INFRASTRUCTURI RUTIERE (A1 50 m)
- ZONA DE APE
- FASIA DE CURSURI DE APA CU LATIMEA 10 - 50 m (latimea raului CR este aproximativ de ..... m) -15m conform legii 107/1996; Legea Apelor
- ZONA DE PADURE
- FASIA DE FONDUL FORESTIER (50 M conform Codului Silvic)
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE

- FASIA DE LEA 20KV - 24 m conform Ordinului nr. 49/2007 pentru modificarea si completarea "Normelor tehnice privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice"

ZONA PROTECTIE LEA - 20KV - 24M

- FASIA DE LEA 110KV - 37 m conform Ordinului nr. 49/2007 pentru modificarea si completarea "Normelor tehnice privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice"

ZONA PROTECTIE LEA - 110KV - 37M

- FASIA DE LEA 220KV - 55 m conform Ordinului nr. 49/2007 pentru modificarea si completarea "Normelor tehnice privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice"

ZONA PROTECTIE CIMITIRE - 50M

- FASIA DE CIMITIRE- 50 m conform Ordinului nr. 981/1994 pentru modificarea si completarea "Norma de igiena referitoare la zonele de locuit"

ZONA PROTECTIE LEA - 220KV - 55M

- ZONA DE PROTECTIE FATA DE CONDUCTE
- ZONA PROTETIE MAGISTRALA TRANSGAZ - DN-500mm
- 5 NR. CTR. OBIECTIV DE UTILITATE PUBLICA
- NR. CTR. PLAN URBANISTIC ZONAL
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBAREA PUZ
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE CU EXCEPTIA LUCRARILOR AFERENTE TRASEULUI DE AUTOSTRADA

ECHIPARE TEHNICO - EDILITARA

- LEA de medie si joasa tensiune
- LEA 110kV
- Zona de protectie retea electrica LEA cu tensiune 110 kV, conform Ordinului A.N.R.E. nr. 4 din 09.03.2007 pentrusprobarea Normei tehnice privin delimitarea zonelor de protectie si de siguranti aferente capacitatilor energetice - 37m pentru tensiuni de 110kV
- LEA 220kV
- Zona de protectie retea electrica LEA cu tensiune 220 kV, conform Ordinului A.N.R.E. nr. 4 din 09.03.2007 pentrusprobarea Normei tehnice privin delimitarea zonelor de protectie si de siguranti aferente capacitatilor energetice - 55m pentru tensiuni de 220kV
- Posturi de transformare
- Conducte gaze TRANSGAZ Schitu Golesti - Tigveni D=500mm
- GRN Statie de cetare si masurare TRANSGAZ
  - zona de siguranta aferenta magistralei de gaz (25 m din ax)
  - zona de protectie aferenta magistralei de gaz (200 m din ax)
  - zona de protectie aferenta statiei de reglare/ masurare 15 m din ax

Obiective de utilitate publica	
Nr. Crt.	**Denumire obiectiv**
1	Primaria Municipiului Curtea de Arges
2	Spitalul Municipal Curtea de Arges
3	Manastirea Curtea de Arges
5	Casa de Cultura George Topirceanu
6	Stadion
7	Judecatoria
8	Piata centrala
9	Biserica Sfantul Nicolae
10	Scoala Generala Nr. 3
11	Biserica Sfintii Dumitru
12	Biserica Sfantul Ioan
13	Biserica Martinii
14	Scoala Generala Nr. 8
15	Colegiul National Vlaicu Vodă
16	Biserica Bălasani
17	Biserica Drăghici
18	Biserica Sfintii Nicolae
19	Biserica Domnească
20	Scoala Generala Carol I
21	Biserica Sfintii Ingeri
22	Curtea Domnească
23	Biserica Doi-
24	Bisericile Episcopiei Argeului
25	Scoala Generala Nr. 4
26	Biserica Sfantul Ioan
28	Biserica Sfintii Gheorghe
29	Liceul Tehnologic Bogata Oltenie
30	Liceul Tehnologic Constantin Dobrescu
31	Arhiepiscopia Argeului
33	Casa Corpului Didactic
34	Cimitirul Eroilor
35	Parc Fantana lui Manole
36	Parc Vila Florilor
37	Parc Sari Nicoara Autogara
38	Gara
40	Supermarket
41	Supermarket
42	Scoala Generala nr. 2
43	Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta Pan Benaru
44	Unitate Militara
46	Relatiilor Cu Locuitorii de Munte

Nr. crt.	Obiectiv	Status	Suprafata
1	INTRODUCERE IN INTRAVILAN:	APROBAT HCL 133/2022	2429
2	SCHIMBARE DESTINATIE-PUG 2018 IS	NEFINALIZAT	418
3	INTRODUCERE IN INTRAVILAN SUPRAFATA ACIGIMP	APROBAT HCL 134/2022	6925
4	SCHIMBARE DESTINATIE-PUG 2018	APROBAT HCL 37/2022	72568
5	INTRODUCERE IN INTRAVILAN	APROBAT HCL 36/2022	1685
6	SCHIMBARE DESTINATIE-PUZ-CONSTRUIRE ANTRAVARE	APROBAT HCL 107/2022	2811
7	PUD-AMENAJARE SPATII COMERCIALE PE FUNCTIUNI COMPLEMENTARE-PUG 2018	APROBAT HCL 777	3311
8	SCHIMBARE DESTINATIE DIN VPR-2018 IN Lm	APROBAT HCL 30/2021	2200
9	SCHIMBARE DESTINATIE DIN ID IN IS	APROBAT HCL 47/2023	
10	SCHIMBARE DESTINATIE-PUG 2018	APROBAT HCL 93/2023	93456
11	SCHIMBARE DESTINATIE	APROBAT HCL 51/2024	6976
12	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	APROBAT HCL 108/2023	1150
13	SCHIMBARE DESTINATIE Lm-IS	APROBAT HCL 108/2023	1868
14	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	APROBAT HCL 108/2023	1150
15	SCHIMBARE DESTINATIE Lm-IS	IN CURS DE ELABORARE	723
16	SCHIMBARE DESTINATIE ID-IS	APROBAT HCL 160/2023	626
17	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	APROBAT HCL 90/2023	691
18	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	APROBAT HCL 91/2023	481
19	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	APROBAT HCL 6/2024	2099
20	REGLEMENTARE IN LIPSA PUZ-ZONA ISTORICA EXTINDERI SI SUPRATAIERI	IN CURS DE ELABORARE	1867
21	INTRODUCERE IN INTRAVILAN	IN CURS DE AVIZARE APROBARE	8274
22	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	APROBAT HCL 33/2024	4081
23	INTRODUCERE IN INTRAVILAN TEREN+ SCHIMBARE DESTINATIE	IN CURS DE APROBARE	4295
24	SCHIMBARE DESTINATIE din partial Spatii agrement si sport, partial subzona destinata bazei militare, partial Cai de Comunicatie rutiera	APROBAT HCL 161/2023	**8240**
25	SCHIMBARE DESTINATIE din verzi agrement si sport-IS	APROBAT HCL 15/2024	5500
26	STABILIRE REGLEMENTARI	APROBAT HCL 105/2023	98.6613
27	PARCELARE SI STABILIRE REGLEMENTARI	APROBAT HCL 52/2024 SI RECTIFICARE HCL 58/2024	8197
28	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	APROBAT HCL 9/2024	364
29	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	APROBAT HCL 91/2024	3300
30	REGLEMENTARE PUG ANULAT-mentinere Lm	IN CURS DE APROBARE	678
31	SCHIMBARE DESTINATIE din Lm	IN CURS DE AVIZARE	5605
32	SCHIMBARE DESTINATIE din Lm	IN CURS DE AVIZARE	3442
33	REGLEMENTARE-PUG ANULAT-mentinere Lm	IN CURS DE AVIZARE	463
34	PARCELARE SI STABILIRE REGLEMENTARI	IN CURS DE APROBARE	3381
35	UNIFICARE IMOBIL CU CONSTRUCTII majoritar ID partial Lm-din aliniat	IN CURS DE AVIZARE	15859
36	INTRODUCERE IN INTRAVILAN REST TEREN+ SCHIMBARE DESTINATIE	IN CURS DE AVIZARE	9301
37	INTRODUCERE IN INTRAVILAN	IN CURS DE AVIZARE	4607
38	INTRODUCERE IN INTRAVILAN REST TEREN+ SCHIMBARE DESTINATIE	IN CURS DE AVIZARE	3613
39	SCHIMBARE DESTINATIE - Partial extravilan fara introducerea teren in intravilan	IN CURS DE AVIZARE	**4564**
40	REGLEMENTARE PUG ANULAT-mentinere IS	IN CURS DE AVIZARE	540
41	MODIFICARE DESTINATIE SI STABILIRE REGLEMENTARI	IN CURS DE AVIZARE	3847
42	MODIFICARE DESTINATIE SI STABILIRE REGLEMENTARI	IN CURS DE AVIZARE	1076

PLAN TOPOGRAFIC

GRUP ASOCIERE

SPECIFICATIE	Semnat	Data	Scara
DIR. PROIECT			
SEF PROIECT			
PROIECTANT			

DENUMIRE BENEFICIAR CURTEA DE ARGES

PROIECTANT GENERAL SC GEO CONSULTING SRL

Str. Ion Ionescu de la Brad nr. 2, Bucuresti, Sector 1, CIF 18.190.190, J40/8.190/2005, Cont RO07 BTRL 0110 1204 5000 XXXX deschis la Banca Transilvania

Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

Str. Negru Vodă nr. 1, Curtea de Arges, Jud. Arges, Cod 115100, Tel. 0248 / 719 001, Fax 0248 / 719 002, E-mail: primaria@curteadearges.ro, Website: www.curteadearges.ro

Proiectant: SC GEO CONSULTING SRL

Str. Ion Ionescu de la Brad nr. 2, Bucuresti, Sector 1, CIF 18.190.190, J40/8.190/2005, Cont RO07 BTRL 0110 1204 5000 XXXX deschis la Banca Transilvania

Proiectant de specialitate